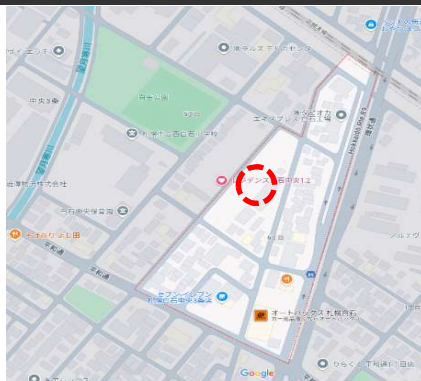


外断熱ハイパール工法

新築賃貸マンション

レジデンス白石中央Ⅳ

■交通機関：JR函館本線「白石」駅 徒歩約13分



1号室タイプ(3LDK)面積:77.60㎡
(LD14.0×3.3K×5.2×7.0×5.8)

3LDKのみ一般募集となります



6号室タイプ(3LDK)面積:77.60㎡
(LD14.0×3.3K×5.2×7.0×5.8)



■家賃表(月額)

家賃:96,000円~100,000円

共益費:5,000円

※1階4,000円

駐車場:個別区画9,900円(税込)

縦列区画18,700円(税込)

北ガスリース料2,475円(税込)/北ガスに直接払い

駐輪場(屋根付):1台330円(税込)

■入居時費用

敷金1ヶ月

ハウスクリーニング料 3LDK:44,000円(税込)

エアコン清掃料 27,500円(税込)

町内会費 250円

火災保険料 22,000円~

24時間受付管理料 1,100円(税込)

■退去居時費用

退去時実費

■外断熱ハイパール工法の特徴■

- ・結露・カビの問題を解消する健康配慮マンション
- ・高い耐震性で快適・安心。
- ・高い窓断熱性能(二重窓・内窓ペアガラス・プラストサッシ)



■所在地：札幌市白石区中央3条6丁目5番8号

■物件名：レジデンス白石中央Ⅳ

■交通：JR函館本線「白石」駅 徒歩約13分

■構造：鉄筋コンクリート造 5階建て 外断熱ハイパール工法

■築年月：2025年9月下旬完成予定

- 設備
- ・オートロック・システムキッチン(3口コンロ、グリル付)・シューズBOX(ミラー付き)・ウォシュレット
 - ・洗面化粧台(シャンプードレッサー)・TVモニター付きインターホン・24時間乾燥換気システム
 - ・BS/CSアンテナ(4K、8K対応)・給湯器(エコジョーズ都市ガス追い炊き)・宅配BOX
 - ・インターネット無料(ファイバーゲート10G/バイト・Wi-Fi付き)・エアコン(主に冷房用)・FFストーブ(都市ガス)
 - ・照明器具(全室取付/LED、ダイニングは引掛シーリングのみ)・防犯カメラ・エレベーター

株式会社 **テスク**

〒060-0007

札幌市中央区北7条西20丁目2番1号 TSCビル

【HP】 <http://www.tsc-jp.com/>

ハイパール

検索



文部科学大臣発明奨励賞
鉄筋コンクリート造の外断熱建築物

宅地建物取引業者 北海道知事石狩(6)第6439号
北海道宅地建物取引業協会加盟

お問い合わせは、下記メールにて

賃貸管理部 kanri@tsc-jp.com

作成日： 2025/5/16