

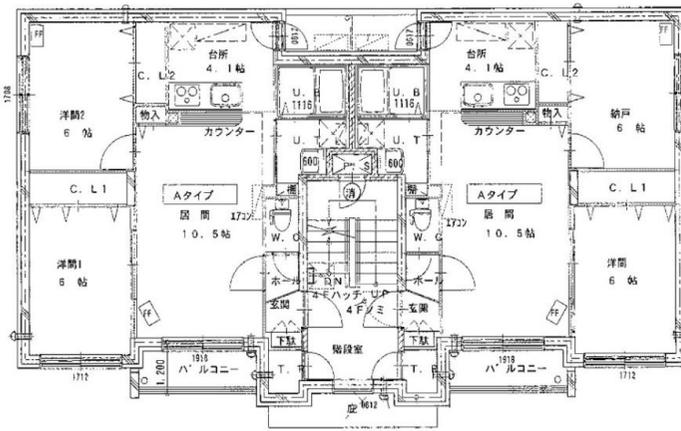
- ・経済的な都市ガスエコジョーズ！
- ・麻生駅徒歩5分の好立地！
- ・ネット使用料無料（Wi-Fi）
- ・外断熱ハイパール工法

当社専任物件



物件概要	
名称	（仮称）アヴァンセ麻生町3丁目3-10
物件所在地	札幌市北区麻生町3丁目3-10
交通	地下鉄南北線 麻生駅 徒歩5分
構造・規模	鉄筋コンクリート造 4階建（外断熱工法）
築年月日	2023年4月30日（完成予定） 入居予定：2023年5月1日
総戸数	8戸
	2LDK：10.5×4.1K×6.0×6.0（56.25㎡）
間取	
敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
賃料	一覧参照
管理費	3,000円
町内会費	150円
24時間受付	1,100円（税込）
駐車場	普通車14,300円（税込・6台）・軽11,000円（税込・2台）
ハウスクリーニング	2L：33,000円・契約時支払必須
北ガスリース	1,450円（税別）・北ガス直接契約（102号室リース料無し）
駐輪場	220円（月額）・登録制・自転車シール有り・一世帯一台のみ
保証会社	
ジェイリース	初回：50%・年間更新料10,000円・月額手数料880円（税込）
ペット	不可
設備	都市ガスエコジョーズ・システムキッチン（3口・グリル付き） 追焚き・ウォシュレット・TVモニターホン・浴室換気乾燥機 照明（全部屋）・ネット無料（Wi-Fi・つなぐネット） BS/CS・トランクルーム・駐輪場・宅配BOX 防犯カメラ・ロードヒーティング・バルコニー ※エアコン設置は無し（エアコンスリーブあり）

Type	1号室（西側）	2号室（東側）
4F	¥91,000	¥91,000
3F	¥91,000	¥90,000
2F	¥90,000	¥89,000
1F	¥87,000	¥85,000



北海道知事 石狩（1）第8981号

〒003-0003 北海道札幌市白石区東札幌3条5丁目1番25号

取引態様 【専任媒介】



株式会社LiveFind

Tel. 011-827-7030 Fax. 011-827-7606

shiroishi@livefind.jp



https://livefind.jp/

