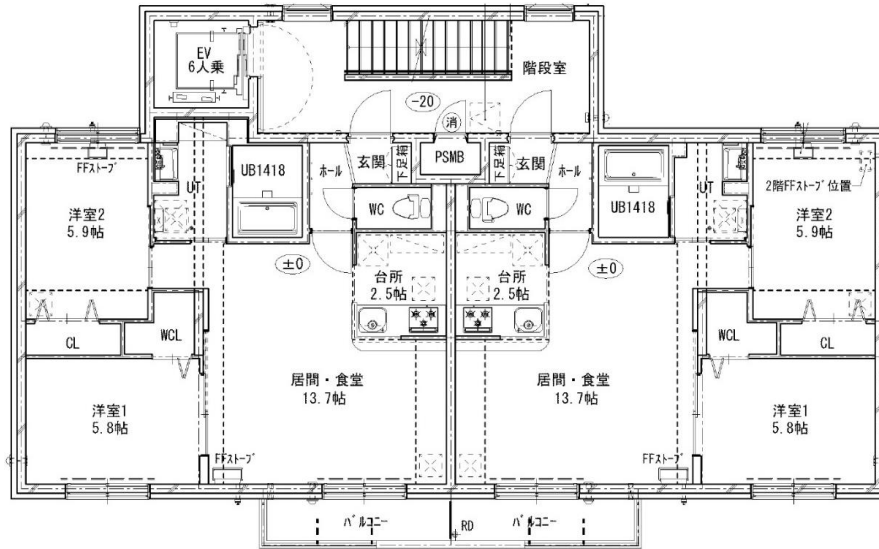


当社専任物件



Type	1号室	2号室
5F	¥90,000	¥89,000
4F	¥87,000	¥86,000
3F	¥85,000	¥84,000
2F	¥83,000	¥82,000
テナント	¥202,400	¥198,000



物件概要

名称	仮称) アビタ東札幌3-5	
物件所在地	札幌市白石区東札幌3条5丁目	
交通	地下鉄東西線【白石】駅 徒歩5分	
構造・規模	鉄筋コンクリート造5階建(外断熱工法)	
築年月日	2022年2月25日入居開始(予定)	
総戸数	部屋8戸・テナント2戸	
間取	1号室: 60.52㎡ 13.7×5.8×5.9×2.5K	
	2号室: 59.47㎡ 13.7×5.8×5.9×2.5K	
	テナント 60.52㎡	
敷金	1ヶ月	テナント 3ヶ月
礼金	1ヶ月	テナント なし
賃料	一覧参照	
管理費	5,000円	テナント 18,700円(税込)
町内会費	後日決定	
24時間受付管理料	1,100円(税込)	
駐車場	普通車13,200円(全6台) ※大型車不可※先着順	
駐輪場	330円(全7台分) 屋根付※先着順登録制・自転車シール有	
ハウスクリーニング	33,000円(税込)・法人契約のみ退去時可能	
保証会社	ジェイリース	
部屋	初回: 50%・年更新10,000円・月額手数料880円(税込)	
テナント	初回: 100%・年更新10%・月額手数料880円(税込)	
ペット	不可	
設備	オートロック・集合郵便受(ダイヤル式)・宅配BOX システムキッチン(3口コンログリル付)・シャンプードレッサー ウォシュレット・TVモニターホン・浴室乾燥機・照明・下駄箱 灯油FF・LPG・BS/CSアンテナ・防犯カメラ・エレベーター ネット無料(つなぐネットWi-Fi付)	

北海道知事 石狩(1) 第8981号

〒003-0003 北海道札幌市白石区東札幌3条5丁目1番25号

取引態様 【媒介】



LiveFind

株式会社LiveFind

Tel. 011-827-7030 Fax. 011-827-7606

✉ shiroishi@livefind.jp

🌐 <https://livefind.jp/>