



1号室Aタイプ(1LDK)面積:44.47㎡  
(LD11.1\*5.9\*2.3K)



2号室Bタイプ(1LDK)面積:41.36㎡  
(LD9.9\*5.9\*2.3K)



5号室Dタイプ(1LDK)面積:45.09㎡  
(LD11.1\*6\*2.2K)



3号室Cタイプ(1LDK)面積:51.66㎡  
(LD13\*6.4\*2.5K)



### ■家賃表(月額)

家賃:57,000円~64,000円

共益費:4,000円 ※1階3,000円

駐車場:無し(近隣月極駐車場情報あります。お問合せ下さい。)

町内会費:300円

口座振替手数料200円(税別)

### ■入居時費用

敷金1ヶ月

水廻消毒料 20,000円(税別)

引落登録料 200円(税別)

火災保険料 15,000円~

### ■外断熱ハイパール工法の特徴

- ・結露・カビの問題を解消する健康配慮マンション
- ・高い耐震性で快適・安心。
- ・高い窓断熱性能(二重窓・内窓ペアガラス・プラストサッシ)



■所在地:恵庭市相生町123番地1

■物件名 クレールAi(アイ)

■交通:JR千歳線「恵庭」駅徒歩約1分

■構造:鉄筋コンクリート造 5階建て 外断熱工法

■築年月:平成29年3月末日完成 入居開始4月1日~入居可能

■設備:集合郵便受(ダイヤル式)、専用ゴミステーション、オートロック、エレベーター、バルコニー(物干金物付)

宅配ボックス、下駄箱(ミラー付)、コート掛けフック、ウォシュレット、洗面化粧台(W750)、ユニットバス、

瞬間湯沸かし器(LPG)、FF式ストーブ(灯油)1台、システムキッチン(2口グリル付)、

カラーハンズフリーテレビドアホン、BS、LED照明器具(全室取付)、24時間乾燥換気システム、

# クレールAi 近隣月極駐車場



**①恵庭駅西口未来パーキング**  
【連絡先】未来通商株式会社011-200-2112  
【月額料金】5,500円(税別)  
【初期費用】敷金1ヶ月、事務手数料1ヶ月  
【現況】砂利

**②月極駐車場**  
【連絡先】株式会社マーベラスホーム0123-26-0909  
【月額料金】5,000円(税別)  
【初期費用】敷金1ヶ月、事務手数料1ヶ月  
【現況】砂利

**③月極駐車場**  
【連絡先】エイブルネットワーク恵庭店0123-39-3002  
【月額料金】4,000円(税別)  
【初期費用】敷金1ヶ月、事務手数料1ヶ月  
【現況】砂利

※空き状況は直接お問合せください。