

種類	ノーブルコート樽川		
タイプ	ワンルーム・1LDK (車イス対応住戸 - 8戸あり)		
条	47.000～65.000		
件	敷金1ヶ月		
交通	中央バス『樽川7号2号』停 徒歩3分		
建物	構造	鉄筋コンクリート造 3階建て、PH	
	面積	30.15㎡～44.20㎡	
	間取	全6タイプ	
築年	平成22年7月	期間	2年
管理費	13,000	駐車料金	5,000
現状	建築中	入居日	7月下旬予定
設備	オートロック・エレベーター完備 TVインターホン・BS・FFストーブ(都市ガス) IHクッキングヒーター(システムキッチン) シャンプードレッサー・ウォシュレット 各室照明器具完備 緊急時24時間通報システム(シルバーフォン)		
	□ 駐車場は敷地内4台分 (月額) 5,000円		
備	♪ ライフインフォメーション♪		
	ビッグハウス ～ 1,100m		
	コンビニエンスストア ～ 800m 石狩ふれあいの杜公園 ～ 350m		

住所：石狩市樽川3条3丁目70番

安心という付加価値の付いたバリアフリー賃貸マンションが樽川に登場!



ノーブルコート樽川
＜賃貸16戸＞



間取り図は裏面を
ご覧ください

備考

保険料(2年間) 10,000～15,000円
ハウスクリーニング料(退去時) 31,500円

駐車場	
NO.1	5,000
NO.2	5,000
NO.3	5,000
NO.4	5,000

～静かで暖かい～
鉄筋コンクリートの暮らし

さまざまなニーズに対応!

- 高齢者、介護を必要とされる方
※ 年齢制限、介護認定等の制限なし
※ 入居時審査はございます
- 車イス生活の方に是非!
※ 充実の車イス仕様設備(8戸ご用意)
- ご夫婦や親子でのご入居
- 1階にはデイサービスセンターが開設
＜四季彩館＞
- 希望者へは食事提供あり(別料金)
(1階の食堂にて)

車イス仕様

家賃表

車イス仕様

タイプ	1号室	2号室	3号室	5号室	6号室	7号室	8号室	10号室
		ワンルーム 29.50㎡	ワンルーム 29.50㎡	1LDK 44.20㎡	ワンルーム 30.15㎡	ワンルーム 30.97㎡	ワンルーム 30.97㎡	1LDK 37.48㎡
3F	51,000	51,000	64,000	48,000	48,000	50,000	65,000	64,000
2F	50,000	50,000	63,000	47,000	47,000	49,000	64,000	63,000
1F	共用玄関		デイサービス < 四季彩館 >					

高額な入居一時金や保証料などは一切かかりません

*図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

平成22年6月28日

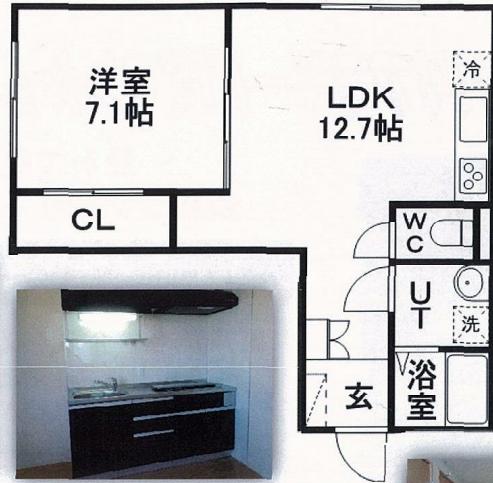
お問い合わせは・・・

<家主> 邦伸ケアサポート株式会社
石狩市花川南3条3丁目25番地

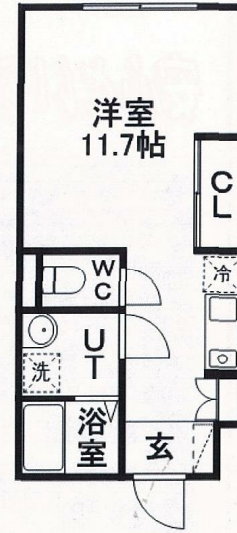
TEL/FAX 0133-75-9238
携帯 090-3111-7674
E-mail nobuharu@crest.ocn.ne.jp

担当 河内

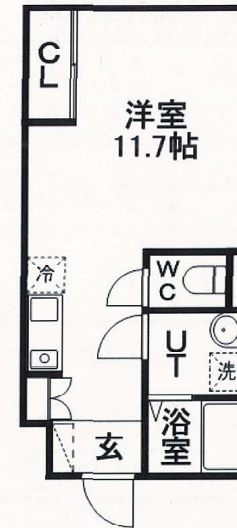
1LDK
44.20㎡
東向き
203~303



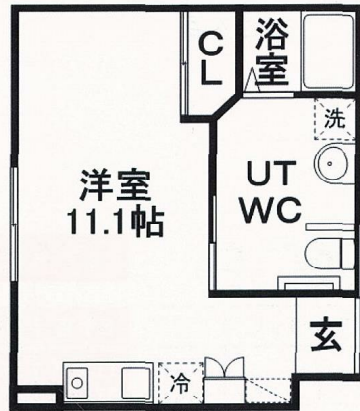
ワンルーム
30.97㎡
北向き
206~306
※反転タイプ
205~305



ワンルーム
30.97㎡
東向き
207~307



車イス仕様
ワンルーム
29.50㎡
西向き
202~302



車イス仕様
1LDK
37.48㎡
南向き
210~310



車イス仕様
1LDK
37.48㎡
南東向き
208~308

車イス仕様
ワンルーム
29.50㎡
西向き
201~301

