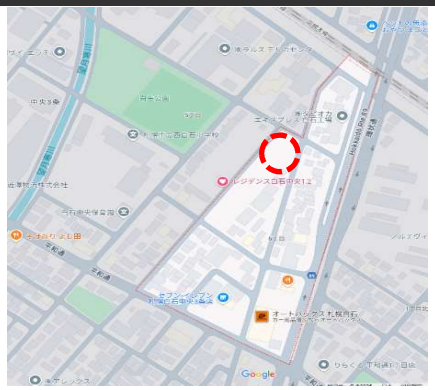
外断熱ハイパール工法

新築賃貸マンション

■交通機関 ： JR函館本線「白石」駅　徒歩約13分

レジデンス白石中央Ⅴ



■家賃表(月額)
家　賃：96，000円～100，000円
共益費：5，000円
※1階4，000円
駐車場：個別区画9，900円(税込)
　　縦列区画18，700円(税込)
北ガスリース料2，475円(税込)/北ガスに直接払い
駐輪場(屋根付)：1台330円(税込)

■入居時費用
敷金1ヶ月
ハウスクリーニング料　3LDK：44，000円(税込)
エアコン清掃料　27，500円(税込)
町内会費　250円
火災保険料　22，000円～
24時間受付管理料　1，100円(税込)

■退去居時費用　退去時実費

■外断熱ハイパール工法の特徴■

・結露・カビの問題を解消する健康配慮マンション
・高い耐震性で快適・安心。
・高い窓断熱性能(二重窓・内窓ペアガラス・プラストサッシ)

Hi/R ハイパール工法

■所在地 ：札幌市白石区中央3条6丁目5番13号
■物件名 ：レジデンス白石中央Ⅴ
■交　通 ：JR函館本線「白石」駅　徒歩約13分
■構　造 ：鉄筋コンクリート造　5階建て　外断熱ハイパール工法
■築年月 ：2025年12月中旬完成予定
■設備
・オートロック・システムキッチン(3口コンロ、グリル付)・シューズBOX(ミラー付き)・ウォシュレット
・洗面化粧台(シャンプードレッサー)・TVモニター付きインターホン・24時間乾燥換気システム
・BS/CSアンテナ(4K、8K対応)・給湯器(エコジョーズ都市ガス追い炊き)・宅配BOX
・インターネット無料(ファイバーゲート10Gバイト・Wi-Fi付き)・エアコン(主に冷房用)・FFストーブ(都市ガス)
・照明器具(全室取付/LED、ダイニングは引掛シーリングのみ)・防犯カメラ・エレベーター

1号室タイプ(3LDK)面積：77．60㎡
(LD14.0×3.3K×5.2×7.0×5.8)

3LDKのみ一般募集となります

6号室タイプ(3LDK)面積：77．60㎡
(LD14.0×3.3K×5.2×7.0×5.8)

株式会社テスク
〒060-0007
札幌市中央区北7条西20丁目2番1号　TSCビル

【HP】 http://www.tsc-jp.com/　ハイパール　検索

文部科学大臣発明奨励賞受賞
文部科学大臣発明奨励賞
鉄筋コンクリート造の外断熱建築物

宅地建物取引業者　北海道知事石狩(6)第6439号
北海道宅地建物取引業協会加盟

お問い合わせは下記メールにて

賃貸管理部　kanri@tsc-jp.com

作成日：　2025/5/16