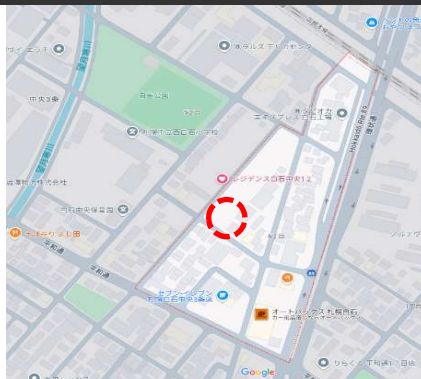


外断熱ハイパール工法

新築賃貸マンション

レジデンス白石中央Ⅲ

■交通機関：JR函館本線「白石」駅 徒歩約14分



■家賃表(月額)
家賃: 96,000円～100,000円
共益費: 5,000円
※1階4,000円
駐車場: 個別区画9,900円(税込)
縦列区画18,700円(税込)
北ガスリース料2,475円(税込)/北ガスに直接払い
駐輪場(屋根付): 1台330円(税込)

■入居時費用
敷金1ヶ月
ハウスクリーニング料 3LDK: 44,000円(税込)
エアコン清掃料 27,500円(税込)
町内会費 250円
火災保険料 22,000円～
24時間受付管理料 1,100円(税込)

■退去時費用 退去時実費

■外断熱ハイパール工法の特徴■

- ・結露・カビの問題を解消する健康配慮マンション
- ・高い耐震性で快適・安心。
- ・高い窓断熱性能(二重窓・内窓ペアガラス・プラストサッシ)

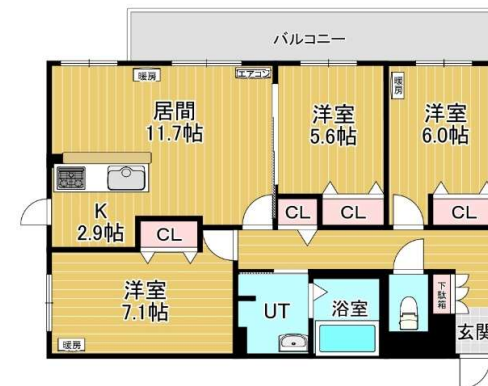


- 所在地：札幌市白石区中央3条6丁目5番1号
■物件名：レジデンス白石中央Ⅲ
■交通：JR函館本線「白石」駅 徒歩約14分
■構造：鉄筋コンクリート造 5階建て 外断熱ハイパール工法
■築年月：2026年3月下旬完成予定
■設備
- ・オートロック・システムキッチン(3口コンロ、グリル付)・シューズBOX(ミラー付き)・ウォシュレット
 - ・洗面化粧台(シャンプードレッサー)・TVモニター付きインターホン・24時間乾燥換気システム
 - ・BS/CSアンテナ(4K、8K対応)・給湯器(エコジョーズ都市ガス追い炊き)・宅配BOX
 - ・インターネット無料(ファイバーゲート10G/バイト・Wi-Fi付き)・エアコン(主に冷房用)・FFストーブ(都市ガス)
 - ・照明器具(全室取付/LED、ダイニングは引掛シーリングのみ)・防犯カメラ・エレベーター

1号室タイプ(3LDK)面積: 74.84㎡
(LD12.4×2.7K×5.1×5.7×6.9)



2号室タイプ(3LDK)面積: 75.10㎡
(LD11.7×2.9K×5.6×6.0×7.1)



6号室タイプ(3LDK)面積: 77.60㎡
(LD14.0×3.3K×5.2×7.0×5.8)



3LDKのみ一般募集となります

株式会社 テスク

〒060-0007

札幌市中央区北7条西20丁目2番1号 TSCビル

【HP】 <http://www.tsc-jp.com/>

ハイパール

検索



文部科学大臣
発明奨励賞受賞

文部科学大臣発明奨励賞
鉄筋コンクリート造の外断熱建築物

宅地建物取引業者 北海道知事石狩(6)第6439号
北海道宅地建物取引業協会加盟

お問い合わせは下記メールにて

賃貸管理部 kanri@tsc-jp.com

作成日: 2025/5/16