

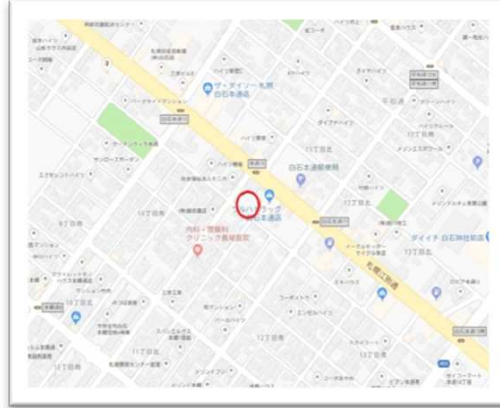
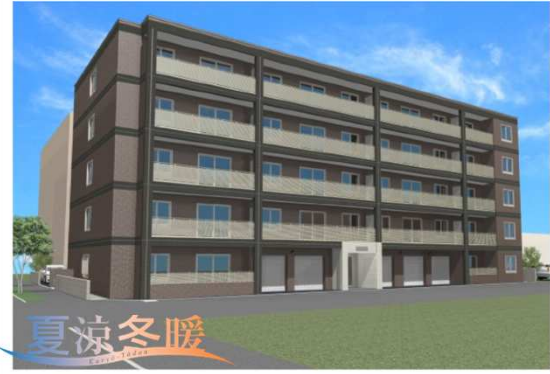
外断熱ハイパール工法

ECOジョーズ(都市ガス)

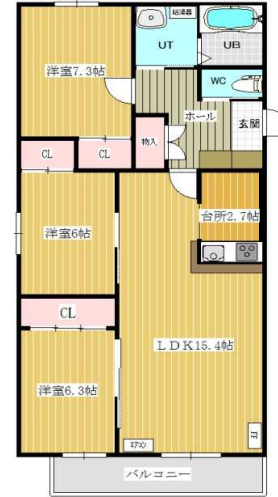
新築賃貸マンション

■交通機関：地下鉄東西線「南郷13丁目」駅 徒歩約6分

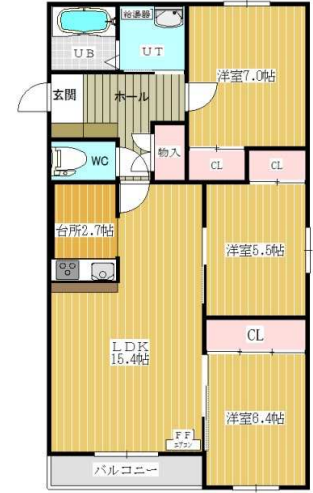
カトレア本通11



1号室タイプ(3LDK)面積: 82.80㎡
(LD15.4*2.7K*7.3*6.3*6.0)



5号室タイプ(3LDK)面積: 77.80㎡
(LD15.4*2.7K*7.0*6.4*5.6)



■家賃表(月額)

家賃: 79,000円~95,000円
共益費: 5,000円(2LDK)6,000円(3LDK)
※1階4,000円
駐車場: 11,000円~13,000円(税別)
北ガスリース料: 1,450円(税別)※北ガスから直接請求
町内会費: 実費
駐輪場(屋根付): 300円(税別)
口座振替手数料200円(税別)

■入居時費用

敷金1ヶ月 礼金1ヶ月
水廻消毒料 20,000円~25,000円(税別)
引落登録料 200円(税別)
火災保険料 15,000円~
エアコン清掃料20,000円(税別)
電動リモコン保証金15,000円(税別)

■退去時費用

エコジョーズ機器点検料15,000円(税別)

- ・結露・カビの問題を解消する健康配慮マンション
- ・高い耐震性で快適・安心。
- ・高い窓断熱性能(二重窓・内窓ペアガラス・プラストサッシ)
- ・外断熱工法と24時間計画換気によって結露を解消



- 所在地: 札幌市白石区本通11丁目南7-1
- 物件名: カトレア本通11
- 交通: 地下鉄東西線「南郷13丁目」駅 徒歩約9分
- 構造: 鉄筋コンクリート造 5階建て 外断熱ハイパール工法
- 築年月: 平成30年3月末日完成予定
- 設備: 集合郵便受(ダイヤル式)・宅配ボックス・エレベーター・バルコニー・オートロック・都市ガス(エコジョーズ)
浴室追い炊き機能・FF暖房・シャンプードレッサー・ウォシュレット・システムキッチン(3口グリル有り)・エアコン
下駄箱(ミラー付)・カーTVモニター付インターホン・照明全室取付(LED対応)・駐輪場・ロードヒーティング

2号室タイプ(2LDK)面積: 66.78㎡
(LD11.0*3.9K*7.3*6.2)



3号室タイプ(2LDK)面積: 66.78㎡
(LD11.0*3.9K*7.3*6.2)



インターネット無料! 無線LAN(wifi対応)

株式会社 テスク

〒060-0007
札幌市中央区北7条西20丁目2番1号 TSCビル

【HP】 <http://www.tsc-jp.com/> ハイパール 検索



文部科学大臣発明奨励賞
鉄筋コンクリート造の外断熱建築物

宅地建物取引業者 北海道知事石狩(4)第6439号
北海道宅地建物取引業協会加盟

お問い合わせ先

賃貸管理部 賃貸課
TEL: 011-215-7722
kanri@tsc-jp.com

作成日: 2018/2/9