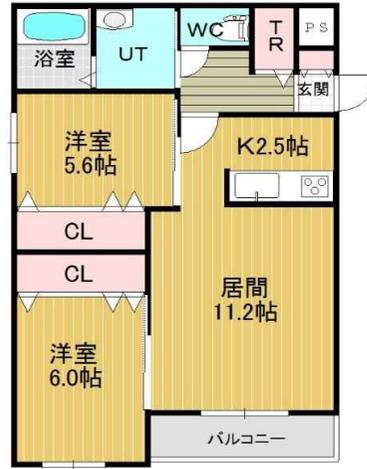




■家賃(月額)
 家賃:68,000円~72,000円
 共益費:4,000円
 駐車場:8,000円(税別) ※セット契約
 ロードヒーティング料2,500円(税別)12月~3月
 町内会費:確認中
 駐輪場(屋根無し):100円(税別)
 一世帯一台 先着順6台迄

■入居時費用
 敷金1ヶ月
 火災保険料20,000円~

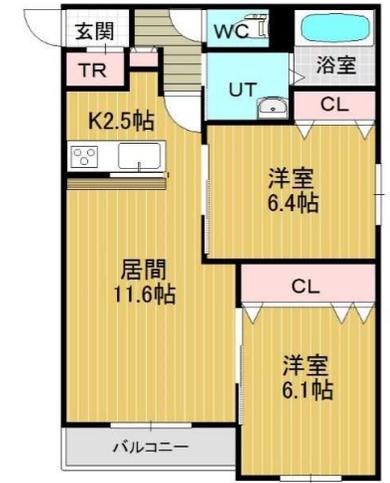
■退去時費用
 ストープ分解整備料20,000円(税別)
 水廻消毒料25,000円(税別)



1号室(2LDK)面積:58.80㎡
 Aタイプ(LD11.2*6.0*5.6*2.5K)



2号室(2LDK)面積:59.04㎡
 Bタイプ(LD10.0*6.5*5.6*3.0K)



3号室(2LDK)面積:59.74㎡
 Cタイプ(LD11.6*6.4*6.1*2.5K)

■外断熱ハイパール工法の特徴

- 結露・カビの問題を解消する健康配慮マンション
- 高い耐震性で快適・安心。
- 高い窓断熱性能(二重窓・内窓ペアガラス・プラストサッシ)

■所在地 札幌市清田区清田2条1丁目3-39
 ■物件名(仮称) アビタ清田2-1
 ■交通 中央バス「清田2条1丁目」停 徒歩約3分
 ■構造 鉄筋コンクリート造 3階建て 外断熱ハイパール工法
 ■築年月 平成31年3月22日完成予定
 ■設備 集合郵便受(ダイヤル式)、専用ゴミステーション、オートロック、バルコニー(物干金物付)
 宅配ボックス、下駄箱(ミラー付)、コート掛けフック、ウォシュレット、シャンプードレッサー(三面鏡)、給湯器追炊炉(LPガス)、
 居間・洋室FF暖房(灯油)、ユニットバス(1階のみバリアフリー)、システムキッチン(3ロケル付)、BS/CS、全室LED照明、
 カラーハンズフリーテレビドアホン、24時間乾燥換気システム、ロードヒーティング、トランクルーム、
 J:COMインターネット無料320M(wi-fi標準装備)+TV63ch以上見放題

- J:COM (wi-fi標準装備)
320Mインターネット無料
- 24時間乾燥換気システム
- オートロック
TVドアホン
- 全戸南西向き
- ロードヒーティング
全戸トランクルーム付

